

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքը (Կողբական բնակավայրը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի
փոփոխության վերաբերյալ

(Բաղրամյան համայնքի (Կողբական բնակավայրի) գոյությունն նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքը (Կողբական բնակավայրը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-1 համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի փոփոխությանը՝

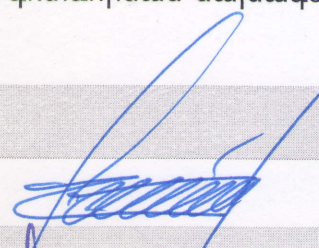
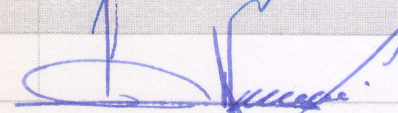
ՀՀ Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի (Կողբական բնակավայրի) Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
04-054-0106-0033 կադաստրային ծածկագրով 0.0215 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողեր	04-054-0106-0033 կադաստրային ծածկագրով 0.0215 հա մակերեսով ջրային հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով ՀՀ կրթության,
գիտության, մշակույթի և սպորտի ու ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարությունների
գործունեություններով ներկայացված պահանջները (կցվում են):

4. Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն
արտացոլել Կողբական բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արմավիրի մարզի Բաղրամյան
համայնքի (Կողբական բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից
բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		
		Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Առաքելյան

Երևան, «26» «դեկտեմբերի» 2025 թ.